

Pokyny k vyplnění výkazu cenové lokality 31, 32-CL

Držitel licence na výrobu nebo rozvod tepelné energie uvede požadované údaje **samostatně pro každou cenovou lokalitu** za **licencovanou i nelicencovanou** (koncesovanou) **činnost** výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie v této cenové lokalitě.

Cenová lokalita je území stanovené držitelem licence pro jím provozovaná tepelná zařízení zahrnující

- samostatný zdroj tepelné energie (dále jen „zdroj“) nebo rozvodné tepelné zařízení,
- propojené i nepropojené zdroje anebo rozvodná tepelná zařízení v jedné obci,
- potrubně propojené zdroje a rozvodná tepelná zařízení v různých obcích, nebo
- nepropojené zdroje a rozvodná tepelná zařízení ve více obcích ve stejném správním obvodu obce s rozšířenou působností,

v rámci které držitel licence **kalkuluje cenu tepelné energie pro odběrná místa na stejné úrovni předání**, kde je tepelná energie předávána odběratelům anebo určena pro vlastní spotřebu.

Obecné pokyny k vyplnění výkazu cenové lokality

- **výkaz cenové lokality** obsahuje **opakovací sekce**, tzn. je možné přidávat řádky či celé bloky položek (přidávat **cenové lokality, zdroje** v cenové lokalitě nebo údaje o **majetku** v cenové lokalitě) do jednoho souboru elektronického výkazu
- žádná dodávka nebo vlastní spotřeba tepelné energie nemůže být uvedena současně ve více řádcích; zařazuje se podle místa přechodu nebo předání
- číselné hodnoty se uvádí v celých číslech (instalovaný výkon se uvádí na 3 desetinná čísla)
- číselné hodnoty (GJ, Kč) ve výkazu cenové lokality se uvádí **vždy za kalendářní rok**
- tržby, vnitropodnikové výnosy a náklady se uvádí v hodnotě bez DPH zaokrouhlené **na celé Kč**
- číselné hodnoty u provozních aktiv, nově pořízeného majetku, pronajatého a propachtovaného majetku jsou uváděny zaokrouhlené **na celé tisíce Kč**
- v řádcích 4 a 5 – **„Tepelná energie ze zdrojů nad (do) 10 MWt“** – se uvádí tepelná energie **dodaná** cizím odběratelům (nebo rozúčtovaná nájemníkům) **p ř í m o z těchto zdrojů** (odběrné místo je na patě zdroje), to znamená, že tato tepelná energie je dále rozváděna tepelným zařízením, které vlastní nebo provozuje jiný držitel licence nebo odběratel tepelné energie
- **do vlastní spotřeby se nezahrnují tepelné ztráty** na zdroji či v rozvodném tepelném zařízení, **ani technologická spotřeba** tepelné energie na výrobu tepelné energie (např. na úpravu paliva). Řádek č. 1 je již očištěn o tepelné ztráty na zdroji a technologickou spotřebu

- **do vlastní spotřeby se dále nezahrnuje** tepelná energie pro konečnou spotřebu nájemníků bytových a nebytových prostor, které vlastní nebo spravuje držitel licence; tato tepelná energie se uvede jako dodávka z konkrétní úrovně předání
- v části „**Spotřeba paliva**“ se uvádí množství spotřebovaného paliva při výrobě tepelné energie, včetně případné výroby tepelné energie v domovních kotelnách, anebo při kombinované výrobě elektřiny a tepla
- koeficient **K14** na ř.14 (poměr výhřevnosti a spalného tepla zemního plynu) má dosahovat hodnoty kolem **0,900** (sdělí dodavatel plynu). Množství spotřebovaného plynu v **MWh** (spalné teplo) se uvede podle fakturace dodavatele plynu, energie plynu v **GJ** se uvede v hodnotě **výhřevnosti** podle vzorce - spotřeba $MWh \cdot 3,6 \cdot (\text{poměr výhřevnosti a spalného tepla})$
- **kalkulační vzorec** výsledné ceny tepelné energie obsahuje skutečně uplatněné ekonomicky oprávněné náklady a zisk (ztrátu) vztahující se pouze k výrobě a rozvodu tepelné energie v dané cenové lokalitě, včetně nákladů na výrobu v domovních kotelnách
- položka „**Zisk**“ představuje **skutečný výsledek** (zisk, ztrátu) - rozdíl mezi tržbami (případně vč. vnitropodnik. výnosů) a náklady **na výrobu a rozvod tepelné energie**, nikoliv plánovaný zisk, střediskový zisk nebo účetní zisk
- v případě vykazání **pouze dodávek** (tj. bez vlastní spotřeby) se **celkové tržby** (ukazatel K24) **musí rovnat položce „Celkem náklady a zisk“** v kalkulačním vzorci; obecně pak platí, že ukazatel K24 nemůže být nižší než celkové náklady a zisk
- do **přehledu zdrojů v cenové lokalitě** se vyplní údaje o jednotlivých zdrojích v dané cenové lokalitě, na jejichž provozování byla udělena licence na výrobu tepelné energie; **nepatří sem** údaje týkající se předávacích stanic

Balance výroby

Výroba tepelné energie je proces prováděný na zdroji, v němž se využíváním paliv nebo jiné formy energie získává tepelná energie, která se předává teplotonosné látce.

Pro účely tohoto výkazu se **zdrojem** rozumí zejména elektrárna, teplárna, výtopna, bloková kotelná a průmyslová kotelná (licencované). Samostatnou kategorií zdrojů jsou domovní kotelny (nelicencované zdroje), které provozuje držitel licence.

Výroba tepelné energie začíná zařízením pro příjem paliva a končí místem přechodu topného média do rozvodného tepelného zařízení nebo přímo do odběrného tepelného zařízení.

ř. 1: **Celková výroba tepelné energie na zdrojích** představuje celkové vlastní vyrobené množství tepelné energie na všech zdrojích (bez výroby v domovních kotelnách), **nezahrnující tepelné ztráty** na zdroji a **technologickou spotřebu** tepelné energie na výrobu tepelné energie (např. na úpravu paliva):

- u parních tepláren nebo paroplynového cyklu na přechodu z kotelny do strojovny se ř. 1 = ř. 2 + ř. 3
- u ostatních zdrojů (výtopen, teplovodních kotlen s kogeneračními jednotkami i bez nich, tepláren jen s plynovou turbínou) na výstupu z kotelny se ř. 1 = ř. 3

Hodnota ř. 1 se musí rovnat hodnotě ukazatele K1 (po vyplnění tabulky "Zdroje v cenové lokalitě").

- ř. 2: Část tepelné energie, která je určena pro výrobu elektřiny v parních turbínách umístěných přímo na zdrojích (za plynové turbíny a kogenerační jednotky je zde vykazována nula).
- ř. 3: **Tepelná energie na výstupu ze zdrojů** (pro vytápění, technologické a jiné účely) je rozdíl celkové výroby tepelné energie na zdrojích a tepelné energie určené pro výrobu elektřiny v parních turbínách $\text{ř. 3} = \text{ř. 1} - \text{ř. 2}$, přitom $\text{ř. 3} = \text{ř. 4} + \text{ř. 5} + \text{ř. 5a} + \text{ř. 6} + \text{ř. 7}$.
- ř. 4: **Tepelná energie dodaná přímo ze zdrojů s instalovaným tepelným výkonem nad 10 MW (odběrné místo je na patě zdroje)**; patří sem dodávky tepelné energie pro odběratele a též tepelná energie pro konečnou spotřebu nájemníků v objektech, které vlastní nebo spravuje držitel licence.
- ř. 5: **Tepelná energie dodaná přímo ze zdrojů s instalovaným tepelným výkonem do 10 MW (odběrné místo je na patě zdroje)**; patří sem dodávky tepelné energie pro odběratele a též tepelná energie pro konečnou spotřebu nájemníků v objektech, které vlastní nebo spravuje držitel licence.
- ř. 5a: Dodaná **tepelná energie** při společném měření množství odebrané tepelné energie **na přípravu TUV** pro více odběrných míst, umístěném **na zdroji** (tzv. „čtyřtrubka“).
- V ř. 4, 5 a 5a** jsou uvedeny v samostatném sloupci **tržby** za dodávky tepelné energie odběratelům, popř. i výnosy za tepelnou energii určenou pro konečnou spotřebu nájemníků (služby spojené s užíváním bytových a nebytových prostor) v objektech, které vlastní nebo spravuje držitel licence.
- ř. 6: **Tepelná energie do provozovaných rozvodů**, tzn. tepelná energie dále rozváděná vlastním, propachtovaným nebo pronajatým rozvodným tepelným zařízením, přitom $\text{ř. 6} = \text{ř. 3} - \text{ř. 4} - \text{ř. 5} - \text{ř. 5a} - \text{ř. 7}$.
- ř. 7: **Tepelná energie určená pro vlastní spotřebu** držitele licence, tj. zejména pro vytápění, přípravu teplé užitkové vody a technologické účely při výrobě jiných produktů než elektrické nebo tepelné energie (vlastní odběrné tepelné zařízení je napojeno přímo na zdroj).
- Do vlastní spotřeby se nezahrnují** tepelné ztráty na zdroji či v rozvodném tepelném zařízení, ani technologická spotřeba tepelné energie na výrobu tepelné energie (např. na úpravu paliva).
- V ř. 7** jsou u tepelné energie pro vlastní spotřebu uvedeny v samostatném sloupci vnitropodnikové výnosy.
- ř. 8: **Tepelná energie z domovních kotlen** (nelicencovaných zdrojů) je vykazována samostatně v dané cenové lokalitě. Držitelé licencí na výrobu tepelné energie nebo rozvod tepelné energie, kteří provozují domovní kotelný (nelicencované zdroje), uvedou pouze souhrnné údaje za domovní kotelný v příslušné cenové lokalitě.
- Při zpracování elektronického výkazu jsou hodnoty převedeny do řádku 8 automaticky po vyplnění přehledu v tabulce „Domovní kotelný v cenové lokalitě“.
- ř. 9: **Výroba elektřiny v MWh z kombinované výroby elektřiny a tepla** představuje celkovou elektřinu ze společné výroby (na svorkách generátorů), zahrnující elektřinu dodanou zákazníkům, obchodníkům s elektřinou nebo spotřebovanou samotným držitelem licence.
- Při zpracování elektronického výkazu jsou hodnoty převedeny do řádku 9 automaticky po vyplnění přehledu v tabulce „Zdroje v cenové lokalitě“.

Spotřeba paliva

Jedná se o množství spotřebovaného paliva při výrobě tepelné energie, včetně případné výroby tepelné energie v domovních kotelnách, anebo při kombinované výrobě elektřiny a tepla.

Energie v palivu nezahrnuje účinnost zdroje, ta vyplývá u samostatných výroben tepla a parních tepláren jako poměr (ř. 1+ř. 8)/ ř. 20 (ukazatel U20).

ř. 10-13, 15-19: Množství **tuhých a kapalných paliv** vyjádří držitel licence v tunách, jedná se zejména o **hnědé uhlí a lignit, černé uhlí, proplástek, kaly, topné oleje, spalitelné odpady (komunální, průmyslové), biomasu. Energie v palivu**, vyjádřená v GJ, se pak rovná součinu celkové spotřeby jednotlivých paliv v tunách a výhřevnosti [GJ/t] těchto paliv.

ř. 14: **Množství zemního plynu** uvede držitel licence v MWh podle fakturace dodavatele zemního plynu, který mu také sdělí hodnotu poměru výhřevnosti a spalného tepla (obvykle je to **0,900**). **Energie v palivu** [GJ] se rovná součinu spotřeby zemního plynu [MWh], hodnoty 3,6 a poměru výhřevnosti a spalného tepla.

ř. 15-19:

Držitel licence uvede použitá paliva v případě druhotných, obnovitelných, popř. jiných zdrojů a paliv. Při zpracování elektronického výkazu uvede držitel licence druh použitého paliva z nabídky **v rozbalovacím seznamu**. Kategorie biomasy se uvádí podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 477/2012 Sb., o stanovení druhů a parametrů podporovaných obnovitelných zdrojů pro výrobu elektřiny, tepla nebo biometanu.

Pro **druhotné zdroje - spalitelné odpady z průmyslové výroby a komunální odpady** platí stejná pravidla jako pro tuhé palivo.

Množství **plynných paliv** uvádí držitel licence v tis. m³. Jedná se zejména o **vysokopecní plyn, rafinační odplyny, bioplyn** apod. Energie v palivu [GJ] se rovná součinu spotřeby jednotlivých paliv v tis. m³ a výhřevnosti [GJ/tis. m³] těchto paliv.

U **obnovitelných zdrojů - biomasy** - se postupuje stejně jako u tuhé palivo.

U odpadního tepla, solární, geotermální energie a tepelných čerpadel uvádí držitel licence pouze energii v palivu jako hodnotu využitého (vyrobeného) tepla v GJ.

U **jaderného paliva** se neuvádí množství, ale jen energie jako ekvivalent [GJ], u **elektřiny** v elektrokotelnách se uvede množství v MWh a energie GJ = MWh x 3,6; nepatří sem vlastní spotřeba elektřiny v kotelnách.

ř. 10-19: **Náklady na palivo (v Kč bez DPH)**; držitel licence uvede celkové pořizovací náklady na uvedené množství spotřebovaného druhu paliva při výrobě tepelné energie, včetně případné výroby tepelné energie v domovních kotelnách, anebo při kombinované výrobě elektřiny a tepla.

ř. 20: Součet energie v palivu bude proveden automaticky, při ručním zpracování jej provede držitel licence.

Bilance rozvodu

Rozvod tepelné energie začíná výstupem ze zdroje anebo výstupem z rozvodného tepelného zařízení jiného provozovatele a končí vstupem do odběrného tepelného zařízení anebo vstupem do dalšího rozvodného tepelného zařízení jiného provozovatele.

- ř. 21: **Tepelná energie z provozovaných zdrojů** zahrnuje tepelnou energii vyrobenou ve vlastním, pronajatém nebo propachtovaném zdroji, která je dále rozváděna vlastním, pronajatým nebo propachtovaným rozvodným tepelným zařízením, ř. 6 = ř. 21.
- ř. 22: **Nakoupená tepelná energie** od jiných výrobců anebo distributorů tepelné energie (jiné IČ).
- ř. 23: **Ztráty při rozvodu tepelné energie** představují rozdíl mezi celkovým množstvím tepelné energie, která vstupuje do rozvodného tepelného zařízení (z provozovaných zdrojů a nakoupená tepelná energie), a celkovým množstvím tepelné energie na výstupu z rozvodného tepelného zařízení dodané odběratelům a určené pro vlastní spotřebu. Hodnota ztrát se vypočte až po vyplnění řádků 25-30.
- ř. 24: **Tepelná energie na výstupu z rozvodů** představuje celkové množství tepelné energie dodané odběratelům a určené pro vlastní spotřebu, které vystupuje z rozvodného tepelného zařízení, přitom $\text{ř. 24} = \text{ř. 21} + \text{ř. 22} - \text{ř. 23}$ a zároveň $\text{ř. 24} = \text{ř. 25} + \text{ř. 26} + \text{ř. 26a} + \text{ř. 27} + \text{ř. 28} + \text{ř. 29} + \text{ř. 30}$.
- ř. 25: Dodaná **tepelná energie z primárního rozvodu** centrálního zásobování teplem.
- ř. 26: Dodaná **tepelná energie z centrální výměňkové stanice**.
- ř. 26a: Dodaná **tepelná energie** při společném měření množství odebrané tepelné energie **na přípravu TUV** pro více odběrných míst, umístěném **v centrální výměňkové stanici** (tzv. „čtyřtrubka“).
- ř. 27: Dodaná **tepelná energie z venkovních sekundárních rozvodů**.
- ř. 28: Dodaná **tepelná energie z jednostupňových rozvodů z blokové kotelny**.
- ř. 29: Dodaná **tepelná energie z domovní předávací stanice**.

V ř. 25 - 29 jsou rovněž uvedeny u jednotlivých úrovní předání v samostatném sloupci příslušné **tržby** za dodávky tepelné energie odběratelům, popř. i výnosy za tepelnou energii určenou pro konečnou spotřebu nájemníků (služby spojené s užíváním bytových a nebytových prostor) v objektech, které vlastní nebo spravuje držitel licence.

- ř. 30: **Tepelná energie určená pro vlastní spotřebu** držitele licence, tj. zejména pro vytápění, přípravu teplé užitkové vody a technologické účely při výrobě jiných produktů než elektrické nebo tepelné energie (vlastní odběrné tepelné zařízení je napojeno na rozvodné tepelné zařízení); **nepatří sem** tepelná energie určená pro konečnou spotřebu nájemníků v objektech, které držitel licence vlastní nebo spravuje (jsou uvedeny v ř. 25 až 29).

Do vlastní spotřeby se nezahrnují tepelné ztráty v rozvodném tepelném zařízení.

V ř. 30 jsou u tepelné energie pro vlastní spotřebu uvedeny v samostatném sloupci vnitropodnikové výnosy.

- ř. 31-33: V případě nákupu tepelné energie od jiného dodavatele (vyplněn ř. 22) uvede držitel licence identifikaci dodavatele tepelné energie a množství tepelné energie nakoupené od tohoto dodavatele.

ř. 34: **Počet odběratelů** uvede držitel licence dle stavu k 31. 12. vykazovaného kalendářního roku. Významné odchylky v průběhu vykazovaného roku může držitel licence uvést v příloze k výkazům.

ř. 35: **Počet odběrných míst** uvede držitel licence dle stavu k 31. 12. vykazovaného kalendářního roku. Významné odchylky v průběhu vykazovaného roku může držitel licence uvést v příloze k výkazům. Odběrným místem je místo plnění stanovené ve smlouvě o dodávce tepelné energie, v němž přechází tepelná energie z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele.

ř. 36: **Celková energetická účinnost zdrojů (v %)** představuje podíl celkové energie na výstupu ze zdroje, která představuje součet tepelné energie na výstupu ze zdrojů (řádek 3), tepelné energie z domovních kotelen (řádek 8) a výroby elektřiny z kombinované výroby elektřiny a tepla (řádek 9 násobený hodnotou 3,6), k celkové spotřebě energie v palivu na výrobu tepelné energie anebo tepla a elektřiny z jejich kombinované výroby (řádek 20), vynásobený hodnotou 100.

$$\text{ř. 36} = \frac{\text{ř. 3} + \text{ř. 8} + [3,6 \cdot (\text{ř. 9})]}{\text{ř. 20}} \cdot 100 [\%]$$

ř. 37: **Celková tepelná ztráta rozvodného tepelného zařízení (v %)** představuje podíl tepelných ztrát při rozvodu tepelné energie (řádek 23) k součtu tepelné energie z provozovaných zdrojů (řádek 21) a nákupu tepelné energie (řádek 22), vynásobený hodnotou 100.

$$\text{ř. 37} = \frac{\text{ř. 23}}{\text{ř. 21} + \text{ř. 22}} \cdot 100 [\%]$$

ř. 38-39: **Provozní aktiva v každé cenové lokalitě** uvede držitel licence dle stavu k 31. 12. vykazovaného kalendářního roku. Významné odchylky v průběhu vykazovaného roku může držitel licence uvést v příloze k výkazům. Provozní aktiva jsou vykazována zvlášť **pro výrobu** tepelné energie a zvlášť **pro rozvod** tepelné energie. Provozní aktiva jsou vykazována v **brutto** i **netto** hodnotách zaokrouhlených na celé tisíce Kč.

Provozní aktiva jsou podle vyhlášky č. 262/2015 Sb., o regulačním výkaznictví, nezbytná **aktiva používaná k výrobě a rozvodu tepelné energie** představující **dlouhodobý majetek** podle účetních předpisů.

Do provozních aktiv **nepatří**:

- nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek,
- goodwill podle účetních předpisů,
- poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek,
- nedokončený dlouhodobý hmotný majetek,
- poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek,
- opravné položky k majetku,
- oceňovací rozdíl k nabytému majetku,
- dlouhodobý finanční majetek,
- povolenky na emise skleníkových plynů.

Uvedení pořizovací (brutto) a zůstatkové (netto) hodnoty provozních aktiv lze předpokládat zejména v souvislosti s vyplněním položky kalkulace „Odpisy“ ve výkazu 31, 32-CL.

Součet pořizovacích (brutto) a zůstatkových (netto) hodnot všech provozních aktiv za všechny cenové lokality musí korespondovat s řádkem 7 - „Provozní aktiva“ výkazu aktiv a pasiv (31, 32-AP), sestavovaném za celou společnost.

ř. 40-41: **Hodnota nově pořízeného dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku uvedeného do užívání** ve vykazovaném kalendářním roce (aktivované investice; včetně technického zhodnocení) zahrnuje také hodnotu majetku, jehož pořízení bylo zahájeno v předchozích kalendářních letech, ale který byl uveden do užívání teprve ve vykazovaném kalendářním roce.

Tyto údaje vykáže držitel licence za cenovou lokalitu zvlášť pro **výrobu** tepelné energie a zvlášť pro **rozvod** tepelné energie. Hodnoty jsou zaokrouhleny na celé **tisíce Kč**.

Součet hodnot nově pořízeného majetku za všechny cenové lokality na ř. 40 (za výrobu tepelné energie) a ř. 41 (za rozvod) výkazu cenové lokality 31, 32-CL musí korespondovat s hodnotou na ř. 26 výkazu aktiv a pasiv (31, 32-AP).

ř. 42 a násl.: Držitel licence na výrobu tepelné energie nebo rozvod tepelné energie uvede **pořizovací cenu pronajatého a propachtovaného majetku používaného pro výrobu a rozvod tepelné energie v cenové lokalitě** zvlášť za každý druh pronajatého nebo propachtovaného majetku.

Uvedení druhu majetku a jeho pořizovací ceny zjištěné od pronajímatele nebo propachtovatele lze předpokládat zejména v souvislosti s vyplněním položky kalkulace „Nájemné“ ve výkazu 31, 32-CL.

Hodnoty majetku jsou zaokrouhleny na celé **tisíce Kč**.

Domovní kotelný v cenové lokalitě

Držitelé licencí na výrobu tepelné energie nebo rozvod tepelné energie, kteří provozují domovní kotelný (**nelicencované zdroje**), uvedou pouze souhrnné údaje za domovní kotelný v příslušné cenové lokalitě, tj. instalovaný tepelný výkon, množství vyrobené (dodané) tepelné energie, tržby za dodávky tepelné energie a počet domovních kotlen. Údaje budou zaokrouhleny na jednotky, tepelný výkon na 3 desetinná místa.

Při elektronickém zpracování se využití instalovaného tepelného výkonu domovních kotlen vypočte automaticky, při ručním zpracování se vypočte ze vztahu:

$$\text{využití dom. kotlen v hod/rok} = \text{výroba v GJ} / 3,6 / \text{instalovaný tepelný výkon v MW}$$

Zdroje v cenové lokalitě

Držitel licence uvede název **každého zdroje** v cenové lokalitě, přičemž ke každému zdroji uvede údaje o vlastní výrobě tepelné energie a elektřiny, tj. instalovaný tepelný výkon (včetně tepelného výkonu pro KVT), množství vlastní vyrobené tepelné energie na zdroji (nezahrnující tepelné ztráty na zdroji a technologickou spotřebu tepelné energie na výrobu tepelné energie - např. na úpravu paliva), instalovaný elektrický výkon a množství vlastní vyrobené elektřiny z kombinované výroby elektřiny a tepla (na svorkách generátorů). Údaje o množství budou zaokrouhleny na jednotky, tepelný a elektrický výkon na 3 desetinná místa. Názvy zdrojů musí být shodné s názvy uvedenými v seznamu jednotlivých provozoven v rozhodnutí o udělení licence.

Při počítačovém zpracování se využití instalovaného tepelného výkonu zdroje vypočte automaticky, při ručním zpracování se vypočte ze vztahu:

$$\text{využití zdroje v hod/rok} = \text{výroba v GJ} / 3,6 / \text{instalovaný tepelný výkon v MW}$$

Využití instalovaného elektrického výkonu se vypočte ze vztahu:

$$\text{využití zdroje v hod/rok} = \text{výroba v MWh} / \text{instalovaný elektrický výkon v MW}$$

Kalkulační vzorec ceny tepelné energie

Držitel licence uvede požadované **údaje o nákladech za licencovanou** činnost výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie **i nelicencovanou** činnost výroba a rozvod tepelné energie do kalkulačního vzorce za každou cenovou lokalitu samostatně. Náklady držitel licence uvede ve výši bez DPH zaokrouhlené na celé Kč.

Kalkulační vzorec ceny tepelné energie představuje **výslednou kalkulaci** průměrné ceny tepelné energie za celou cenovou lokalitu, která obsahuje skutečně uplatněné ekonomicky oprávněné náklady a zisk (ztrátu) a skutečné množství tepelné energie za ukončený kalendářní rok.

K vymezení **nákladů** pro sestavení regulačních výkazů (kalkulačního vzorce ceny tepelné energie) postupuje držitel licence dle cenového rozhodnutí k cenám tepelné energie, účinného pro kalendářní rok, za který sestavuje regulační výkazy.

Položka **Zisk** v kalkulaci ceny tepelné energie obsahuje přiměřený zisk v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, případně je upřesněn v cenovém rozhodnutí k cenám tepelné energie, účinném pro kalendářní rok, za který držitel licence sestavuje regulační výkazy. Při záporném výsledku hospodaření při výrobě anebo rozvodu tepelné energie obsahuje zápornou hodnotou vyjádřenou **ztrátu**.

Množství tepelné energie představuje celkové množství tepelné energie na výstupu ze zdrojů i na výstupu z rozvodných tepelných zařízení, které je dodané odběratelům a určené pro vlastní spotřebu.



Není-li na výrobu tepelné energie udělována licence a osazeno měření tepelné energie, zjistí se pro účely kalkulace ceny tepelné energie **množství tepelné energie** za kalendářní rok u jednotlivých technologií pro výrobu tepelné energie způsobem podle přílohy č. 9 vyhlášky č. 262/2015 Sb., o regulačním výkaznictví.

Příloha k výkazům

V příloze k výkazům uvede držitel licence jiné důležité skutečnosti, zejména:

- a) Způsob dělení nákladů při kombinované výrobě elektřiny a tepla.
- b) Způsob dělení režijních nákladů mezi činnostmi výroba a rozvod tepelné energie a ostatními činnostmi, a mezi jednotlivými cenovými lokalitami.
- c) Pořizovací cena majetku (bez leasingové marže) pořízeného (pořizovaného) formou leasingu použitého pro výrobu a rozvod tepelné energie, výše leasingové marže a doba trvání leasingové smlouvy.

Ve formulářovém poli v příloze elektronického výkazu je možné přejít na nový řádek pomocí klávesové kombinace **Shift + Enter**.

Po vyplnění výkazu je vhodné výkaz nechat **přepočítat**, a to stiskem klávesy **F9** nebo spuštěním z nabídky: karta **Domů** → **Data** →  **Přepočítat hodnoty**, a dále provést **kontrolu** stiskem kombinace kláves **Shift+F9** nebo spuštěním z nabídky: karta **Domů** → **Data** →  **Zkontrolovat formulář**. Při kontrole se vyhodnotí nastavené vazby a úplnost vyplnění povinných polí. **Nesprávně vyplněná pole se podbarví červeně**, dokud nebude provedena oprava.

Povinně vyplňovaná pole a závislosti mezi položkami:

Držitel licence, IČ, Vyplnil, Schválil, Telefon, Datum vyplnění, Plátce DPH, Název cenové lokality

ř. 1 - musí být roven hodnotě celkové vlastní vyrobené tepelné energie na všech zdrojích v tabulce „Zdroje v cenové lokalitě“

ukazatel K14 - poměr výhřevnosti a spalného tepla zemního plynu má dosahovat hodnoty kolem **0,900** (sdělí dodavatel plynu). Množství spotřebovaného plynu v **MWh** (spalné teplo) se uvede podle fakturace dodavatele plynu, energie plynu v **GJ** se uvede v hodnotě **výhřevnosti** podle vzorce - spotřeba $MWh \cdot 3,6 \cdot (\text{poměr výhřevnosti a spalného tepla})$.

ukazatel U9, U20 - hodnoty účinnosti musí být nižší než 100% (nemusí platit v případě kondenzačních kotlů)

ukazatel K24 - součet všech tržeb za prodej tepelné energie [Kč] (včetně tržeb za prodej tepelné energie z domovních kotelen) a vnitropodnikových výnosů za vlastní spotřebu tepelné energie (v ocenění ve výši skutečných ekonomicky oprávněných nákladů). Kontrola údaje držitele licence – **hodnota K24 v modré buňce nesmí být nižší než položka „Celkem náklady a zisk“ v kalkulačním vzorci**. V případě vykázání **pouze dodávek** (tj. bez vlastní spotřeby) se **celkové tržby** (ukazatel K24) **musí rovnat položce „Celkem náklady a zisk“** v kalkulačním vzorci.

ř. 10-19 – sloupec Náklady na palivo – povinné pole, provázáno s vyplněním ve sloupci Množství

ř. 20 - energie v palivu; povinné součtové pole v případě vyplnění ř. 1 nebo ř. 8

ř. 23 - v případě zobrazení záporných ztrát (pravděpodobně chybně vícekrát uvedená stejná dodávka)

ř. 31-33 - v případě nákupu tepelné energie (vyplněn ř. 22) je povinným polem název dodavatele a množství tepelné energie nakoupené od tohoto dodavatele. Součet ř. 31 až 33 musí být roven ř. 22.

ř. 34-35: Počet odběratelů, Počet odběrných míst - povinné pole

ř. 38-39: Provozní aktiva v cenové lokalitě - provázáno s vyplněním položky “Odpisy” v kalkulačním vzorci

ř. 42 a násl.: Druh pronajatého a propachtovaného majetku - provázáno s vyplněním položky “Nájemné” v kalkulačním vzorci

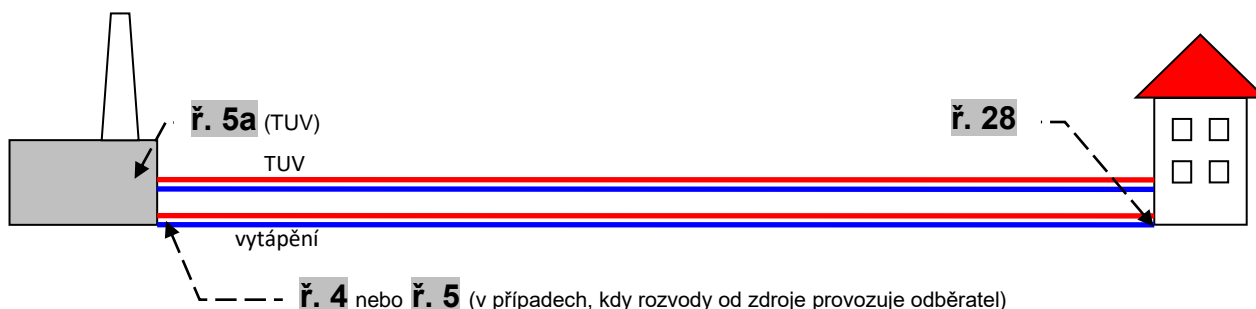
Tržby – povinné pole v případě uvedení dodávky tepelné energie

Název zdroje, Tep. výkon, Výroba TE – povinné pole v případě vyplnění ř. 1

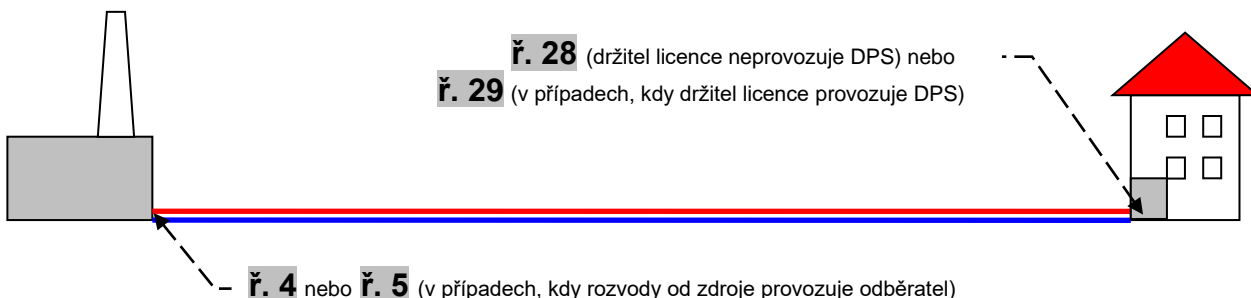
Příloha pokynů k vyplnění výkazu cenové lokality 31, 32-CL

Následující velmi zjednodušené nákresy znázorňují některé příklady pro vyplnění příslušných řádků výkazu 31, 32-CL (úroveň předání dodané tepelné energie). Šipky znázorňují odběrná místa nebo místa měření dodávky tepelné energie pro odběratele nebo pro konečnou spotřebu nájemníků v objektech, které vlastní nebo spravuje držitel licence.

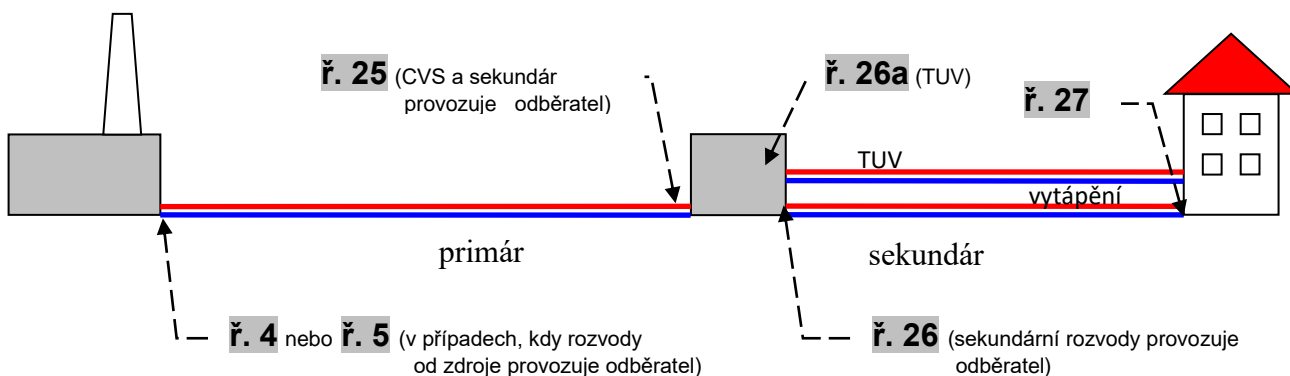
Zdroj tepelné energie, jednostupňové venkovní rozvody („čtyřtrubka“ - společné měření tepelné energie na přípravu TUV pro více odběrných míst, umístěné na zdroji).



Zdroj tepelné energie, jednostupňové venkovní rozvody („dvoutrubka“), domovní předávací stanice (DPS) ve vytápěných objektech.



Zdroj tepelné energie, venkovní primární a sekundární rozvody oddělené centrální výměníkovou stanicí (CVS), „čtyřtrubkové“ sekundární rozvody - společné měření tepelné energie na přípravu TUV pro více odběrných míst, umístěné na CVS.



Zdroj tepelné energie, venkovní primární a sekundární rozvody oddělené centrální výměníkovou stanicí (CVS), domovní předávací stanice (DPS) ve vytápěných objektech.

