

Výkaz cenové lokality (část a + b)

31, 32-CL a): Výkaz cenové lokality (část a)

Držitel licence na výrobu nebo rozvod tepelné energie uvede požadované údaje **samostatně pro každou cenovou lokalitu** za **licencovanou i nelicencovanou** (koncesovanou) činnost výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie v této cenové lokalitě.

Cenová lokalita je území stanovené držitelem licence pro jím provozovaná tepelná zařízení zahrnující

- samostatný zdroj tepelné energie (dále jen „zdroj“) nebo rozvodné tepelné zařízení,
- propojené i nepropojené zdroje anebo rozvodná tepelná zařízení v jedné obci,
- potrubně propojené zdroje a rozvodná tepelná zařízení v různých obcích, nebo
- nepropojené zdroje a rozvodná tepelná zařízení ve více obcích ve stejném správním obvodu obce s rozšířenou působností,

v rámci které držitel licence **kalkuluje cenu tepelné energie pro odběrná místa na stejné úrovni předání**, kde je tepelná energie předávána odběratelům anebo určena pro vlastní spotřebu.

Potrubně trvale funkčně propojená tepelná zařízení provozovaná jedním držitelem licence nemohou tvořit více cenových lokalit.

Obecné pokyny k vyplnění výkazu cenové lokality (část a)

- **výkaz cenové lokality (část a)** obsahuje **opakovací sekce**, tzn. je možné přidávat řádky či celé bloky položek (přidávat **cenové lokality**, **zdroje** v cenové lokalitě nebo údaje o **majetku** v cenové lokalitě) do jednoho souboru elektronického výkazu
- žádná dodávka nebo vlastní spotřeba tepelné energie nemůže být uvedena současně ve více řádcích; zařazuje se podle místa přechodu nebo předání
- číselné hodnoty se uvádí v celých číslech (instalovaný výkon se uvádí na 3 desetinná čísla)
- číselné hodnoty (GJ, Kč) ve výkazu cenové lokality se uvádí **vždy za kalendářní rok**
- tržby, vnitropodnikové výnosy a náklady se uvádí v hodnotě bez DPH zaokrouhlené **na celé Kč**
- číselné hodnoty u provozních aktiv, nově pořízeného majetku, pronajatého a propachtovaného majetku jsou uváděny zaokrouhlené **na celé tisíce Kč**
- v řádcích 4 a 5 – „**Tepelná energie ze zdrojů nad (do) 10 MWt**“ – se uvádí tepelná energie **dodaná** cizím odběratelům (nebo rozúčtovaná nájemníkům) **p ř í m o z těchto zdrojů** (odběrné místo je na patě zdroje), to znamená, že tato tepelná energie je dále rozváděna tepelným zařízením, které vlastní nebo provozuje jiný držitel licence nebo odběratel tepelné energie
- **do vlastní spotřeby se nezahrnují tepelné ztráty** na zdroji či v rozvodném tepelném zařízení, **ani technologická spotřeba** tepelné energie na výrobu tepelné energie (např. na úpravu paliva). Řádek č. 1 je již očištěn o tepelné ztráty na zdroji a technologickou spotřebu

- **do vlastní spotřeby se dále nezahrnuje** tepelná energie pro konečnou spotřebu nájemníků bytových a nebytových prostor, které vlastní nebo spravuje držitel licence; tato tepelná energie se uvede jako dodávka z konkrétní úrovně předání
- v části „**Spotřeba paliva**“ se uvádí množství spotřebovaného paliva při výrobě tepelné energie, včetně případné výroby tepelné energie v domovních kotelnách, anebo při kombinované výrobě elektřiny a tepla
- koeficient **K14** na ř.14 (poměr výhřevnosti a spalného tepla zemního plynu) má dosahovat hodnoty kolem **0,900** (sdělí dodavatel plynu). Množství spotřebovaného plynu v **MWh** (spalné teplo) se uvede podle fakturace dodavatele plynu, energie plynu v **GJ** se uvede v hodnotě **výchřevnosti** podle vzorce - spotřeba MWh*3,6*(poměr výhřevnosti a spalného tepla)
- **kalkulační vzorec** výsledné ceny tepelné energie obsahuje skutečně uplatněné ekonomicky oprávněné náklady a zisk (ztrátu) vztahující se pouze k výrobě a rozvodu tepelné energie v dané cenové lokalitě, včetně nákladů na výrobu v domovních kotelnách
- položka „**Zisk**“ představuje **skutečný výsledek** (zisk, ztrátu) - rozdíl mezi tržbami (případně vč. vnitropodnik. výnosů) a náklady **na výrobu a rozvod tepelné energie**, nikoliv plánovaný zisk, střediskový zisk nebo účetní zisk
- v případě vykázáni **pouze dodávek** (tj. bez vlastní spotřeby) se **celkové tržby** (ukazatel K24) **musí rovnat položce „Celkem náklady a zisk“** v kalkulačním vzorci; obecně pak platí, že ukazatel K24 nemůže být nižší než celkové náklady a zisk
- do **přehledu zdrojů v cenové lokalitě** se vyplní údaje o jednotlivých zdrojích v dané cenové lokalitě, na jejichž provozování byla udělena licence na výrobu tepelné energie; **nepatří sem** údaje týkající se předávacích stanic

Bilance výroby

Výroba tepelné energie je proces prováděný na zdroji, v němž se využíváním paliv nebo jiné formy energie získává tepelná energie, která se předává teplotonosné látce.

Pro účely tohoto výkazu se **zdrojem** rozumí zejména elektrárna, teplárna, výtopena, bloková kotelna a průmyslová kotelna (licencované). Samostatnou kategorií zdrojů jsou domovní kotelny (nelicencované zdroje), které provozuje držitel licence.

Výroba tepelné energie začíná zařízením pro příjem paliva a končí místem přechodu topného média do rozvodného tepelného zařízení nebo přímo do odběrného tepelného zařízení.

ř. 1: **Celková výroba tepelné energie na zdrojích** představuje celkové vlastní vyrobené množství tepelné energie na všech zdrojích (bez výroby v domovních kotelnách), **nezahrnující tepelné ztráty na zdroji a technologickou spotřebu** tepelné energie na výrobu tepelné energie (např. na úpravu paliva):

- u parních tepláren nebo paroplynového cyklu na přechodu z kotelny do strojovny se ř. 1 = ř. 2 + ř. 3

- u ostatních zdrojů (výtopen, teplovodních kotelen s kogeneračními jednotkami i bez nich, tepláren jen s plynovou turbínou) na výstupu z kotelny se ř. 1 = ř. 3

Hodnota ř. 1 se musí rovnat hodnotě ukazatele K31 (po vyplnění tabulky "Zdroje v cenové lokalitě").

ř. 2: Část tepelné energie, která je určena pro výrobu elektřiny v parních turbínách umístěných přímo na zdrojích (za plynové turbíny a kogenerační jednotky je zde vykazována nula).

- ř. 3: **Tepelná energie na výstupu ze zdrojů** (pro vytápění, technologické a jiné účely) je rozdíl celkové výroby tepelné energie na zdrojích a tepelné energie určené pro výrobu elektřiny v parních turbínách ř. 3 = ř. 1 – ř. 2, přitom ř. 3 = ř. 4 + ř. 5 + ř. 5a + ř. 6 + ř. 7.
- ř. 4: **Tepelná energie dodaná přímo ze zdrojů s instalovaným tepelným výkonem nad 10 MW (odběrné místo je na patě zdroje)**; patří sem dodávky tepelné energie pro odběratele a též tepelná energie pro konečnou spotřebu nájemníků v objektech, které vlastní nebo spravuje držitel licence.
- ř. 5: **Tepelná energie dodaná přímo ze zdrojů s instalovaným tepelným výkonem do 10 MW (odběrné místo je na patě zdroje)**; patří sem dodávky tepelné energie pro odběratele a též tepelná energie pro konečnou spotřebu nájemníků v objektech, které vlastní nebo spravuje držitel licence.
- ř. 5a: **Dodaná tepelná energie** při společném měření množství odebrané tepelné energie **na přípravu TUV** pro více odběrných míst, umístěném **na zdroji** (tzv. „čtyřtrubka“).
- V ř. 4, 5 a 5a** jsou uvedeny v samostatném sloupci **tržby** za dodávky tepelné energie odběratelům, popř. i výnosy za tepelnou energii určenou pro konečnou spotřebu nájemníků (služby spojené s užíváním bytových a nebytových prostor) v objektech, které vlastní nebo spravuje držitel licence.
- ř. 6: **Tepelná energie do provozovaných rozvodů**, tzn. tepelná energie dále rozváděná vlastním, propachtovaným nebo pronajatým rozvodným tepelným zařízením, přitom ř. 6 = ř. 3 – ř. 4 – ř. 5 – ř. 5a – ř. 7.
- ř. 7: **Tepelná energie určená pro vlastní spotřebu** držitele licence, tj. zejména pro vytápění, přípravu teplé užitkové vody a technologické účely při výrobě jiných produktů než elektrické nebo tepelné energie (vlastní odběrné tepelné zařízení je napojeno přímo na zdroj).
- Do vlastní spotřeby se nezahrnují** tepelné ztráty na zdroji či v rozvodném tepelném zařízení, ani technologická spotřeba tepelné energie na výrobu tepelné energie (např. na úpravu paliva).
- V ř. 7 jsou u tepelné energie pro vlastní spotřebu uvedeny v samostatném sloupci vnitropodnikové výnosy.
- ř. 8: **Tepelná energie z domovních kotelen** (nelicencovaných zdrojů) je vykazována samostatně v dané cenové lokalitě. Držitelé licencí na výrobu tepelné energie nebo rozvod tepelné energie, kteří provozují domovní kotelny (nelicencované zdroje), uvedou pouze souhrnné údaje za domovní kotelny v příslušné cenové lokalitě.
- Při zpracování elektronického výkazu jsou hodnoty převedeny do řádku 8 automaticky po vyplnění přehledu v tabulce „Domovní kotelny v cenové lokalitě“.
- ř. 9: **Výroba elektřiny v MWh z kombinované výroby elektřiny a tepla** představuje celkovou elektřinu ze společné výroby (na svorkách generátorů), zahrnující elektřinu dodanou zákazníkům, obchodníkům s elektřinou nebo spotřebovanou samotným držitelem licence.
- Při zpracování elektronického výkazu jsou hodnoty převedeny do řádku 9 automaticky po vyplnění přehledu v tabulce „Zdroje v cenové lokalitě“.

Spotřeba paliva

Jedná se o množství spotřebovaného paliva při výrobě tepelné energie, včetně případné výroby tepelné energie v domovních kotelnách, anebo při kombinované výrobě elektřiny a tepla.

Energie v palivu nezahrnuje účinnost zdroje, ta vyplyne u samostatných výroben tepla a parních tepláren jako poměr (ř. 1+ř. 8)/ ř. 20 (ukazatel U20).

- ř. 10 - 13, 15 - 19: Množství **tuhých a kapalných paliv** vyjádří držitel licence v tunách, jedná se zejména o **hnědé uhlí a lignit, černé uhlí, proplástek, kaly, topné oleje, spalitelné odpady (komunální, průmyslové), biomasu. Energie v palivu**, vyjádřená v GJ, se pak rovná součinu celkové spotřeby jednotlivých paliv v tunách a výhřevnosti [MJ/kg] těchto paliv.
- ř. 14: **Množství zemního plynu** uvede držitel licence v MWh podle fakturace dodavatele zemního plynu, který mu také sdělí hodnotu poměru výhřevnosti a spalného tepla (obvykle je to **0,900**). **Energie v palivu** [GJ] se rovná součinu spotřeby zemního plynu [MWh], hodnoty 3,6 a poměru výhřevnosti a spalného tepla.
- ř. 15 - 19:
- Držitel licence uvede použitá paliva v případě druhotných, obnovitelných, popř. jiných zdrojů a paliv.
- Pro **druhotné zdroje - spalitelné odpady z průmyslové výroby a komunální odpady** platí stejná pravidla jako pro tuhé palivo.
- Množství **plynných paliv** uvádí držitel licence v tis. m³. Jedná se zejména o **vysokopecní plyn, rafinační odpaly, bioplyn** apod. Energie v palivu [GJ] se rovná součinu spotřeby jednotlivých paliv v tis. m³ a výhřevnosti [MJ/m³] těchto paliv.
- U **obnovitelných zdrojů - biomasy** - se postupuje stejně jako u tuhé palivo.
- U odpadního tepla, solární, geotermální energie a tepelných čerpadel** uvádí držitel licence pouze energii v palivu jako hodnotu využitého (vyrobeného) tepla v GJ.
- U **jaderného paliva** se neuvádí množství, ale jen energie jako ekvivalent [GJ], u **elektřiny** v elektrokotelnách se uvede množství v MWh a energie GJ = MWh x 3,6; nepatří sem vlastní spotřeba elektřiny v kotelnách.
- ř. 20: Součet energie v palivu bude proveden automaticky, při ručním zpracování jej provede držitel licence.

Bilance rozvodu

Rozvod tepelné energie začíná výstupem ze zdroje anebo výstupem z rozvodného tepelného zařízení jiného provozovatele a končí vstupem do odběrného tepelného zařízení anebo vstupem do dalšího rozvodného tepelného zařízení jiného provozovatele.

- ř. 21: **Tepelná energie z provozovaných zdrojů** zahrnuje tepelnou energii vyrobenou ve vlastním, pronajatém nebo propachtovaném zdroji, která je dále rozváděna vlastním, pronajatým nebo propachtovaným rozvodným tepelným zařízením, ř. 6 = ř. 21.
- ř. 22: **Nakoupená tepelná energie** od jiných výrobců anebo distributorů tepelné energie (jiné IČ).
- ř. 23: **Ztráty při rozvodu tepelné energie** představují rozdíl mezi celkovým množstvím tepelné energie, která vstupuje do rozvodného tepelného zařízení (z provozovaných zdrojů a nakoupená tepelná energie), a celkovým množstvím tepelné energie na výstupu z rozvodného tepelného zařízení dodané odběratelům a určené pro vlastní spotřebu. Hodnota ztrát se vypočte až po vyplnění řádků 25-30.
- ř. 24: **Tepelná energie na výstupu z rozvodů** představuje celkové množství tepelné energie dodané odběratelům a určené pro vlastní spotřebu, které vystupuje z rozvodného

tepelného zařízení, přitom ř. 24 = ř. 21 + ř. 22 – ř. 23 a zároveň ř. 24 = ř. 25 + ř. 26 + ř. 26a + ř. 27 + ř. 28 + ř. 29 + ř. 30.

- ř. 25: Dodaná **tepelná energie z primárního rozvodu** centrálního zásobování teplem.
- ř. 26: Dodaná **tepelná energie z centrální výměňkové stanice**.
- ř. 26a: Dodaná **tepelná energie** při společném měření množství odebrané tepelné energie **na přípravu TUV** pro více odběrných míst, umístěném v **centrální výměňkové stanici** (tzv. „čtyřtrubka“).
- ř. 27: Dodaná **tepelná energie z venkovních sekundárních rozvodů**.
- ř. 28: Dodaná **tepelná energie z jednostupňových rozvodů z blokové kotelny**.
- ř. 29: Dodaná **tepelná energie z domovní předávací stanice**.

V ř. 25 - 29 jsou rovněž uvedeny u jednotlivých úrovní předání v samostatném sloupci příslušné **tržby** za dodávky tepelné energie odběratelům, popř. i výnosy za tepelnou energii určenou pro konečnou spotřebu nájemníků (služby spojené s užíváním bytových a nebytových prostor) v objektech, které vlastní nebo spravuje držitel licence.

- ř. 30: **Tepelná energie určená pro vlastní spotřebu** držitele licence, tj. zejména pro vytápění, přípravu teplé užitkové vody a technologické účely při výrobě jiných produktů než elektrické nebo tepelné energie (vlastní odběrné tepelné zařízení je napojeno na rozvodné tepelné zařízení); **nepatří sem** tepelná energie určená pro konečnou spotřebu nájemníků v objektech, které držitel licence vlastní nebo spravuje (jsou uvedeny v ř. 25 až 29).

Do vlastní spotřeby se nezahrnují tepelné ztráty v rozvodném tepelném zařízení.

V ř. 30 jsou u tepelné energie pro vlastní spotřebu uvedeny v samostatném sloupci vnitropodnikové výnosy.

- ř. 31-33: V případě nákupu tepelné energie od jiného dodavatele (vyplněn ř. 22) uvede držitel licence identifikaci dodavatele tepelné energie a množství tepelné energie nakoupené od tohoto dodavatele.
- ř. 34: **Počet odběratelů** uvede držitel licence dle stavu k 31. 12. vykazovaného kalendářního roku. Významné odchylky v průběhu vykazovaného roku může držitel licence uvést v příloze k výkazům.
- ř. 35: **Počet odběrných míst** uvede držitel licence dle stavu k 31. 12. vykazovaného kalendářního roku. Významné odchylky v průběhu vykazovaného roku může držitel licence uvést v příloze k výkazům. Odběrným místem je místo plnění stanovené ve smlouvě o dodávce tepelné energie, v němž přechází tepelná energie z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele.
- ř. 36: **Celková energetická účinnost zdrojů (v %)** představuje podíl celkové energie na výstupu ze zdroje, která představuje součet tepelné energie na výstupu ze zdrojů (řádek 3), tepelné energie z domovních kotelen (řádek 8) a výroby elektřiny z kombinované výroby elektřiny a tepla (řádek 9 násobený hodnotou 3,6), k celkové spotřebě energie v palivu na výrobu tepelné energie anebo tepla a elektřiny z jejich kombinované výroby (řádek 20), vynásobený hodnotou 100.

$$\text{ř. 36} = \frac{\text{ř. 3} + \text{ř. 8} + [3,6 \cdot (\text{ř. 9})]}{\text{ř. 20}} \cdot 100 [\%]$$

- ř. 37: **Celková tepelná ztráta rozvodného tepelného zařízení (v %)** představuje podíl tepelných ztrát při rozvodu tepelné energie (řádek 23) k součtu tepelné energie

z provozovaných zdrojů (řádek 21) a nákupu tepelné energie (řádek 22), vynásobený hodnotou 100.

$$\text{ř. 37} = \frac{\text{ř. 23}}{\text{ř. 21} + \text{ř. 22}} \cdot 100 [\%]$$

ř. 38 - 39: **Provozní aktiva v každé cenové lokalitě** uvede držitel licence dle stavu k 31. 12. vykazovaného kalendářního roku. Významné odchylky v průběhu vykazovaného roku může držitel licence uvést v příloze k výkazům. Provozní aktiva jsou vykazována zvlášť **pro výrobu** tepelné energie a zvlášť **pro rozvod** tepelné energie. Provozní aktiva jsou vykazována v **brutto** i **netto** hodnotách zaokrouhlených na celé **tisíce Kč**.

Provozní aktiva jsou podle vyhlášky č. 262/2015 Sb., o regulačním výkaznictví, nezbytná **aktiva používaná k výrobě a rozvodu tepelné energie** představující **dlouhodobý majetek** podle účetních předpisů.

Do provozních aktiv **nepatří**:

- nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek,
- goodwill podle účetních předpisů,
- poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek,
- nedokončený dlouhodobý hmotný majetek,
- poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek,
- opravné položky k majetku,
- oceňovací rozdíl k nabytému majetku,
- dlouhodobý finanční majetek,
- povolenky na emise skleníkových plynů.

Uvedení pořizovací (brutto) a zůstatkové (netto) hodnoty provozních aktiv lze předpokládat zejména v souvislosti s vyplněním položky kalkulace „Odpisy“ ve výkazu 31, 32-CL a).

Součet pořizovacích (brutto) a zůstatkových (netto) hodnot všech provozních aktiv za všechny cenové lokality musí korespondovat s řádkem 7 - „Provozní aktiva“ výkazu aktiv a pasiv (31, 32-AP), sestavovaném za celou společnost.

ř. 40 - 41: **Hodnota nově pořízeného dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku uvedeného do užívání** ve vykazovaném kalendářním roce (aktivované investice; včetně technického zhodnocení) zahrnuje také hodnotu majetku, jehož pořízení bylo zahájeno v předchozích kalendářních letech, ale který byl uveden do užívání teprve ve vykazovaném kalendářním roce.

Tyto údaje vykáže držitel licence za cenovou lokalitu zvlášť pro **výrobu** tepelné energie a zvlášť pro **rozvod** tepelné energie. Hodnoty jsou zaokrouhleny na celé **tisíce Kč**.

Součet hodnot nově pořízeného majetku za všechny cenové lokality na ř. 40 (za výrobu tepelné energie) a ř. 41 (za rozvod) výkazu cenové lokality 31, 32-CL a) musí korespondovat s hodnotou na ř. 26 výkazu aktiv a pasiv (31, 32-AP).

ř. 42 a násl.: Držitel licence na výrobu tepelné energie nebo rozvod tepelné energie uvede **pořizovací cenu pronajatého a propachtovaného majetku používaného pro výrobu a rozvod tepelné energie v cenové lokalitě** zvlášť za každý druh pronajatého nebo propachtovaného majetku.

Uvedení druhu majetku a jeho pořizovací ceny zjištěné od pronajímatele nebo propachtovatele lze předpokládat zejména v souvislosti s vyplněním položky kalkulace „Nájemné a pachtovné“ ve výkazu 31, 32-CL a).

Hodnoty majetku jsou zaokrouhleny na celé **tisíce Kč**.

Domovní kotelny v cenové lokalitě

Držitelé licencí na výrobu tepelné energie nebo rozvod tepelné energie, kteří provozují domovní kotelny (**nelicencované zdroje**), uvedou pouze souhrnné údaje za domovní kotelny v příslušné cenové lokalitě, tj. instalovaný tepelný výkon, množství vyrobené (dodané) tepelné energie, tržby za dodávky tepelné energie a počet domovních kotelen. Údaje budou zaokrouhleny na jednotky, tepelný výkon na 3 desetinná místa.

Při elektronickém zpracování se využití instalovaného tepelného výkonu domovních kotelen vypočte automaticky, při ručním zpracování se vypočte ze vztahu:

$$\text{využití dom. kotelen v hod/rok} = \text{výroba v GJ} / 3,6 / \text{instalovaný tepelný výkon v MW}$$

Zdroje v cenové lokalitě

Držitel licence uvede název **každého zdroje** v cenové lokalitě, přičemž ke každému zdroji uvede údaje o vlastní výrobě tepelné energie a elektřiny, tj. instalovaný tepelný výkon (včetně tepelného výkonu pro KVET), množství vlastní vyrobené tepelné energie na zdroji (nezahrnující tepelné ztráty na zdroji a technologickou spotřebu tepelné energie na výrobu tepelné energie - např. na úpravu paliva), instalovaný elektrický výkon a množství vlastní vyrobené elektřiny z kombinované výroby elektřiny a tepla (na svorkách generátorů). Údaje o množství budou zaokrouhleny na jednotky, tepelný a elektrický výkon na 3 desetinná místa. Názvy zdrojů musí být shodné s názvy uvedenými v seznamu jednotlivých provozoven v rozhodnutí o udělení licence.

Při počítačovém zpracování se využití instalovaného tepelného výkonu zdroje vypočte automaticky, při ručním zpracování se vypočte ze vztahu:

$$\text{využití zdroje v hod/rok} = \text{výroba v GJ} / 3,6 / \text{instalovaný tepelný výkon v MW}$$

Využití instalovaného elektrického výkonu se vypočte ze vztahu:

$$\text{využití zdroje v hod/rok} = \text{výroba v MWh} / \text{instalovaný elektrický výkon v MW}$$

Kalkulační vzorec ceny tepelné energie

Držitel licence uvede požadované **údaje o nákladech za licencovanou** činnost výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie **i nelicencovanou** činnost výroba a rozvod tepelné energie do kalkulačního vzorce za každou cenovou lokalitu samostatně. Náklady držitel licence uvede ve výši bez DPH zaokrouhlené na celé Kč.

Kalkulační vzorec ceny tepelné energie představuje **výslednou kalkulaci** průměrné ceny tepelné energie za celou cenovou lokalitu, která obsahuje skutečně uplatněné ekonomicky oprávněné náklady a zisk (ztrátu) a odpovídá výnosům za tepelnou energii a skutečnému množství tepelné energie za ukončený kalendářní rok.

K vymezení **nákladů** pro sestavení regulačních výkazů (kalkulačního vzorce ceny tepelné energie) postupuje držitel licence dle cenového rozhodnutí k cenám tepelné energie, účinného pro kalendářní rok, za který sestavuje regulační výkazy.

Položka **Zisk** v kalkulaci ceny tepelné energie obsahuje přiměřený zisk v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, případně je upřesněn v cenovém rozhodnutí k cenám tepelné energie, účinném pro kalendářní rok, za který držitel licence sestavuje regulační výkazy. Při záporném výsledku hospodaření při výrobě anebo rozvodu tepelné energie obsahuje zápornou hodnotou vyjádřenou **ztrátu**.

Množství tepelné energie představuje celkové množství tepelné energie na výstupu ze zdrojů i na výstupu z rozvodných tepelných zařízení, které je dodané odběratelům a určené pro vlastní spotřebu.



Není-li na výrobu tepelné energie udělována licence a osazeno měření tepelné energie, zjistí se pro účely kalkulace ceny tepelné energie **množství tepelné energie** za kalendářní rok u jednotlivých technologií pro výrobu tepelné energie způsobem podle přílohy č. 9 vyhlášky č. 262/2015 Sb., o regulačním výkaznictví.

Příloha k výkazům

V příloze k výkazům uvede držitel licence jiné důležité skutečnosti, zejména:

- a) Způsob dělení nákladů při kombinované výrobě elektřiny a tepla.
- b) Způsob dělení režijních nákladů mezi činnostmi výroba a rozvod tepelné energie a ostatními činnostmi, a mezi jednotlivými cenovými lokalitami.
- c) Pořizovací cena majetku (bez leasingové marže) pořízeného (pořizovaného) formou leasingu použitého pro výrobu a rozvod tepelné energie, výše leasingové marže a doba trvání leasingové smlouvy.

Ve formulářovém poli v příloze elektronického výkazu je možné přejít na nový řádek pomocí klávesové kombinace **Shift + Enter**.

Po vyplnění výkazu je vhodné výkaz nechat **přepočítat**, a to stiskem klávesy **F9** nebo spuštěním z nabídky: karta **Domů** → **Data** →  **Přepočítat hodnoty**, a dále provést **kontrolu** stiskem kombinace kláves **Shift+F9** nebo spuštěním z nabídky: karta **Domů** → **Data** →  **Zkontrolovat formulář**. Při kontrole se vyhodnotí nastavené vazby a úplnost vyplnění povinných polí. **Nesprávně vyplněná pole se podbarví červeně**, dokud nebude provedena oprava.

Povinně vyplňovaná pole a závislosti mezi položkami:

Držitel licence, IČ, Vyplnil, Schválil, Telefon, Datum vyplnění, Plátce DPH, Název cenové lokality

ř. 1 - musí být roven hodnotě celkové vlastní vyrobené tepelné energie na všech zdrojích v tabulce „Zdroje v cenové lokalitě“

ukazatel K14 - poměr výhřevnosti a spalného tepla zemního plynu má dosahovat hodnoty kolem **0,900** (sdělí dodavatel plynu). Množství spotřebovaného plynu v **MWh** (spalné teplo) se uvede podle fakturace dodavatele plynu, energie plynu v **GJ** se uvede v hodnotě **výchřevnosti** podle vzorce - spotřeba $MWh * 3,6 * (\text{poměr výhřevnosti a spalného tepla})$.

ukazatel U20, U33 - hodnoty účinnosti musí být nižší než 100% (nemusí platit v případě kondenzačních kotlů)

ukazatel K24 - součet všech tržeb za prodej tepelné energie [Kč] (včetně tržeb za prodej tepelné energie z domovních kotelen) a vnitropodnikových výnosů za vlastní spotřebu tepelné energie (v ocenění ve výši skutečných ekonomicky oprávněných nákladů). Kontrola údaje držitele licence – **hodnota K24 v modré buňce nesmí být nižší než položka „Celkem náklady a zisk“ v kalkulačním vzorci**. V případě vykázání **pouze dodávek** (tj. bez vlastní spotřeby) se **celkové tržby** (ukazatel K24) **musí rovnat položce „Celkem náklady a zisk“** v kalkulačním vzorci.

- ř. 20 – energie v palivu; povinné součtové pole v případě vyplnění ř. 1 nebo ř. 8
- ř. 23 – v případě zobrazení záporných ztrát (pravděpodobně chybně vícekrát uvedená stejná dodávka)
- ř. 31-33 - v případě nákupu tepelné energie (vyplněn ř. 22) je povinným polem název dodavatele a množství tepelné energie nakoupené od tohoto dodavatele. Součet ř. 31 až 33 musí být roven ř. 22.
- ř. 34-35: Počet odběratelů, Počet odběrných míst - povinné pole
- ř. 38-39: Provozní aktiva v cenové lokalitě - provázáno s vyplněním položky “Odpisy“ v kalkulačním vzorci
- ř. 42 a násl.: Druh pronajatého a propachtovaného majetku - provázáno s vyplněním položky “Nájemné a pachtovné“ v kalkulačním vzorci
- Tržby – povinné pole v případě uvedení dodávky tepelné energie
- Název zdroje, Tep. výkon, Výroba TE – povinné pole v případě vyplnění ř. 1

31, 32-CL b): Výkaz cenové lokality (část b)

Výkaz cenové lokality (část b) sestavuje a předkládá držitel licence na výrobu tepelné energie nebo na rozvod tepelné energie **pouze za cenovou lokalitu, ve které** za vykazovaný kalendářní rok **není dosažena celková energetická účinnost** na jím provozovaných zdrojích tepelné energie **nebo překročí celkovou tepelnou ztrátu** na jím provozovaných rozvodných tepelných zařízeních, uvedené v následující tabulce při porovnání s údaji vykazovanými **v řádcích 36 a 37 Výkazu cenové lokality (část a)**, a to v průměru za celou cenovou lokalitu.

Výkaz cenové lokality (část b) obsahuje **opakovací sekce**, tzn. je možné přidávat cenové lokality do jednoho souboru elektronického výkazu.

Ve formulářovém poli elektronického výkazu je možné přejít na nový řádek pomocí klávesové kombinace **Shift + Enter**.

Podíl tepelné energie na výstupu ze zdroje z celkové energie na výstupu ze zdroje (v %) se rovná $[(\text{ř. 3} + \text{ř. 8}) / (\text{ř. 3} + \text{ř. 8} + \text{ř. 9} * 3,6)] * 100$ z výkazu **31, 32-CL a)**.

Průměrná celková energetická účinnost zdrojů jednoho výrobce	s podílem tepelné energie na výstupu ze zdroje nad 80 % z celkové energie na výstupu ze zdroje	75 %
	s podílem tepelné energie na výstupu ze zdroje od 50 do 80 % z celkové energie na výstupu ze zdroje	60 %
Průměrná celková tepelná ztráta rozvodného tepelného zařízení jednoho distributora	s podílem parovodu minimálně 80 % z celkové délky rozvodů	26 %
	s podílem horkovodu minimálně 80 % z celkové délky rozvodů	14 %
	s podílem teplovodu minimálně 80 % z celkové délky rozvodů	12 %

	s největším podílem parovodu, maximálně však méně než 80 % z celkové délky rozvodů	20 %
	s největším podílem horkovodu nebo teplovodu, maximálně však méně než 80 % z celkové délky rozvodů	14 %

ř. 1 - Zdůvodnění dosahovaných účinností a tepelných ztrát v cenové lokalitě za vykazované období

Držitel licence uvede důvody dosažení nižší hodnoty než průměrné celkové energetické účinnosti na jím provozovaných zdrojích tepelné energie v cenové lokalitě anebo vyšší než průměrné celkové tepelné ztráty na jím provozovaných rozvodných tepelných zařízeních v cenové lokalitě za vykazovaný kalendářní rok.

ř. 2 až 6 - Realizovaná opatření ke zvýšení účinností a snížení tepelných ztrát a rok jejich uvedení do provozu

Držitel licence uvede do jednotlivých řádků již realizovaná opatření v cenové lokalitě ke zvýšení celkové účinnosti na jím provozovaných zdrojích tepelné energie anebo ke snížení tepelných ztrát na jím provozovaných rozvodných tepelných zařízeních a rok uvedení do provozu jednotlivých realizovaných opatření.

ř. 7 až 11 - Plánovaná opatření ke zvýšení účinností a snížení tepelných ztrát a předpokládaný rok realizace těchto opatření

Držitel licence uvede do jednotlivých řádků plánovaná opatření v cenové lokalitě ke zvýšení celkové účinnosti na jím provozovaných zdrojích tepelné energie anebo ke snížení tepelných ztrát na jím provozovaných rozvodných tepelných zařízeních a rok předpokládaného uvedení do provozu jednotlivých plánovaných opatření.

ř. 12 až 16 - Důvody a předpokládané dopady jednotlivých opatření na výši ceny tepelné energie

Držitel licence uvede pro jednotlivá plánovaná opatření důvody a předpokládané dopady na výši ceny tepelné energie a účelnost uvažovaných opatření.